

**JELENTÉS BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
HATÁROZATAINAK VÉGREHAJTÁSÁRÓL**

**2026.**

Bizottsági határozatok száma	Határozat tartalma	Intézkedés
7/2026. (II. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában előírt kötelezettségének a határozat mellékletével tesz eleget, az Önkormányzat a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint változatlan formában jóváhagyja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	A 23/2026. (II.18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b>
9/2026. (II. 17.) GPB	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy „A XVI. kerületi Szakorvosi Ellátásért Alapítvány”-t (székhelye: 1163 Budapest Tekla u. 2/C., adószám: 18154960-1-42, képviseli: Dr. Tót Éva Erika kuratóriumi elnök) 1 000 000 Ft-tal, azaz egymillió forinttal támogatja.</p>	24/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b>

	<p>A támogatási összeg felhasználható szakdolgozók továbbképzésére.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>10/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Cogito Alapítványt (székhelye: 1064 Budapest Rózsa utca 64. I. emelet 1/B., adószám: 18524150-1-42, képviseli: Bódy Éva kuratóriumi elnök) 3 000 000 Ft-tal, azaz Hárommillió forinttal támogatja.</p> <p>A támogatási összeg felhasználható a Cogito Alapítvány eszközeinek, felszereléseinek cseréjére, a közfeladat ellátására használt ingatlan karbantartási munkálatainak elvégzésére, valamint rezsiköltségeinek kifizetésére.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 25/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

<b>11/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Duna Művészeti Társaság Nemzetközi Kulturális Alapítványt (székhelye: 2096 Üröm, Doktor utca 51., adószám: 18256323-1-13, képviseli: Vincze Andrea elnök) 500 000 Ft-tal, azaz ötszázezer forinttal támogatja.</p> <p>A támogatási összeg felhasználható a 31. Duna Karnevál Erzsébetligeti Nemzetközi versenyére való felkészülés költségeire.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 26/2026. (II. 18.) Kt.. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>12/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló .../2026. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló <b>6/2026. (II. 23.) önkormányzati rendeletét.</b></p>

	<p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	
<b>13/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 18/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (...) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat tulajdonában lévő közterületek használatáról és rendjéről szóló 18/2023. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló <b>4/2026. (II. 19.) önkormányzati rendeletét.</b></p>
<b>14/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 110761/2 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 39 m<sup>2</sup> területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyonba sorolja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 28/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta.  <b>Végrehajtva.</b></p>

<b>15/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 117507/2 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 512 m<sup>2</sup> területű ingatlant forgalomképtelen törzsvagyona sorolja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 29/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta.  <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>16/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Döbröce utca 102598 hrsz.-ú kivett közterület, egyéb épület megnevezésű ingatlanból az előterjesztés 3. számú mellékletében foglalt vázrajzban meghatározott 332 m<sup>2</sup> területet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p>	<p>A30/2026.(II. 18.) Kt.. határozat elfogadta.  <b>Végrehajtva.</b></p>

	(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)	
<b>17/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, Rózsalevél utca 117102 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlant 117102/1 hrsz.-ú kivett közterület megnevezésű ingatlanra változtatja, és ezen 117102/1 hrsz.-ú, kivett közterület megnevezésű ingatlanból az előterjesztés 4. számú mellékletében foglalt vázrajzban meghatározott 59 m<sup>2</sup> területet forgalomképes üzleti vagyonná minősíti.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 31/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>18/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület, 106879 hrsz.-ú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, 224 m<sup>2</sup> területű ingatlant üzleti vagyonná minősíti.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A 32/2026.(II. 18.) Kt.. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>19/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest XVI. kerület 117566/3 hrsz.-ú 237 m<sup>2</sup>, a 117568/3 hrsz.-ú 294 m<sup>2</sup>, a 115824/3 hrsz.-ú 88 m<sup>2</sup>, a 115822/3 hrsz.-ú 450 m<sup>2</sup>, a 115821/2 hrsz.-ú 139 m<sup>2</sup>, 115816/3 hrsz.-ú 454 m<sup>2</sup> területű kivett közterület megnevezésű, a 115820/2 hrsz.-ú 144 m<sup>2</sup>, a 115814/2 hrsz.-ú 94 m<sup>2</sup> területű kivett helyi közút megnevezésű, a 115813/3 hrsz.-ú 214 m<sup>2</sup> területű kivett út megnevezésű, a 115812/2 hrsz.-ú 208 m<sup>2</sup> területű kivett út megnevezésű ingatlanokat kivezeti a forgalomképtelen törzsvagyonból és a Budapest XVI. kerület 115809/4 hrsz.-ú 149 m<sup>2</sup> területű kivett közterület megnevezésű ingatlant a Budapest XVI. kerület 115809/4 hrsz.-ú 2471 m<sup>2</sup> területű kivett helyi közút megnevezésű ingatlanra módosítja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 33/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>20/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi rendeleti javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a</p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja az Önkormányzat vagyonáról és a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló <b>5/2026. (II. 19.) önkormányzati rendeletét.</b></p>



	<p>vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 24/2009. (VI. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2026. (... ..) önkormányzati rendeletét.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	
<b>21/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a REHAB - XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-697529, székhelye: 1161 Budapest XVI. ker. Pálya u. 48., képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) 2026. évi üzleti tervét jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 44/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>22/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelembe véve a Felügyelő</p>	<p>A 45/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>Bizottság 3/2026.01.29. számú határozatában foglalt véleményére - támogatja a vezető tisztségviselő, Siklósi Attila ügyvezető megbízási díjának 2026. január 1. napjától történő, az üzleti tervben szereplő 5 % mértékű emelését, azaz bruttó 866 250 Ft/hó, azaz nyolcszázhatvanhatezer-kettőszázötven forint/hó összegben történő megállapítását.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>23/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: Budapest XVI. kerület, Pálya u. 48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) részére a 2026. költségvetési évben a Felügyelő Bizottsági tagok tiszteletdíjára, valamint Rehabilitációs foglalkoztatás támogatására 14 909 445 Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít. A támogatás felhasználási határideje: 2026. december 31.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 46/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

<p><b>24/2026. (II. 17.) GPB</b></p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja az Önkormányzat és a REHAB-XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező <i>„Közszolgáltatási Szerződés 2. számú Módosítása és egységes szerkezetbe foglalása”</i> elnevezésű szerződését.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy kérje ki a Támogatásokat Vizsgáló Iroda véleményét, majd felhatalmazza az általa jóváhagyott Közszolgáltatási Szerződés aláírására.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 47/2026.(II. 18.) Kt. határozat elfogadta.  <b>Végrehajtva.</b></p>
<p><b>25/2026. (II. 17.) GPB</b></p>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 4/2026. (01. 29.) számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: Budapest XVI. kerület, Pálya u. 48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) ügyvezetője részére a 2026. évi célfeladatokat:</p>	<p>A 48/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta.  <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>1. Stratégiai létszámstabilitás és rehabilitációs értékőrzés: A jelenlegi 43 fős megváltozott munkaképességű (MMK) munkavállalói állomány 100%-os megtartása a 2026. üzleti év során. Az Ügyvezető gondoskodik arról, hogy a magasabb létszámú megváltozott munkaképességű dolgozók teljes foglalkoztatása évközben folyamatos legyen, és így igénybe tudják venni a támogatás maximális összegét. Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2026.12.31.</p> <p>2. Árbevétel növelése az üzleti tervben meghatározott szint felett: A 2026. évi üzleti tervben vállalt árbevétel 3 %-ot elérő vagy meghaladó mértékű növelése. Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2026.12.31.</p> <p>3. Célzott kerületi adományozói együttműködések kialakítása: A társaság közhasznú jogállásából fakadó adókedvezmények tudatos, jogszerű és fenntartható hasznosítása korlátozott számú, de legalább egy elkötelezett stratégiai partner bevonásával minimum 1 000 000 Ft értékben. Mértéke: egy havi megbízási díj. Határidő: 2026.12.31.</p> <p>A Képviselő-testület egyidejűleg felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>26/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p>	<p>A 49/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a REHAB XVI. Foglalkoztató és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: Budapest XVI. kerület, Pálya u. 48., cg.: 01-09-697529, képviseli: Siklósi Attila ügyvezető) jelen előterjesztés 4. számú melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.</p> <p>A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat aláírásáról, cégbírósági benyújtásáról.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>27/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető) 2026. évi üzleti tervét a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p>	<p>Az 50/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)	
<b>28/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelembe véve a Felügyelő Bizottság 03/2026.01.21. számú határozatában foglalt véleményét - támogatja a vezető tisztségviselő, Kozma Viktor Károly ügyvezető alapbérének 2026. január 1. napjától történő, az üzleti tervben szereplő 5 % mértékű fejlesztését, azaz bruttó 1 097 250 Ft/hó (egymillió-kilencvenhétezer-kettőszázötven) forint/hó összegben történő megállapítását.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	<p>Az 51/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>29/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja azzal, hogy az 1. számú prémiumfeladattal kapcsolatban a képviselő-testületi elfogadásig a prémiumfeladat kerüljön pontosításra a feladat későbbi visszamérhetősége szempontjából, egyebekben a 2. és 3. számú prémiumfeladat jóváhagyása mellett:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Felügyelő Bizottság 04/2026.01.21.</p>	<p>Az 52/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta, módosított szöveggel. <b>Végrehajtva.</b></p> <p>A Képviselő-testület az alábbi szöveggel fogadta el a határozatot:</p> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a Felügyelő Bizottság 04/2026.01.21. számú határozatában foglalt javaslat szerint – az alábbiakban határozza meg a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft.</p>

	<p>számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetője részére a 2026. évi prémiumfeladatokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Az infláció mértékét meghaladó szolgáltatási költségek emelkedése miatt az Ügyvezető a bérleti szerződésekben szereplő üzemeltetési díjak emelésére vonatkozóan dolgozzon ki egy olyan javaslatot, mely a későbbiekben differenciáltan működik a bérlok tevékenységi körének figyelembevételével és fokozatosan kerül bevezetésre.</li> <li>2. A Sashalmi Piac alapításának 100 éves jubileumához kapcsolódó rendezvény megszervezése és emléktábla megvalósítása.</li> <li>3. A 2026. évi üzleti tervben szereplő elárusítóhelyek bérbeadásából származó árbevétel 3%-ot meghaladó növelése.</li> </ol> <p>A Javadalmazási szabályzatnak megfelelően, a fentiekből három prémiumfeladat teljesítése esetén 3 havi munkabérnek megfelelő összeg illeti az ügyvezetőt. Ennek megfelelően pedig kettő feladat teljesítésénél 2 havi, egy feladat teljesítése esetén 1 havi összeg jár az ügyvezető számára. A feladatok elvégzésének határideje 2026.12.31.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke  (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	<p>ügyvezetője részére a 2026. évi prémiumfeladatokat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Az infláció mértékét meghaladó szolgáltatási költségek emelkedése miatt, az Ügyvezető a bérleti szerződésekben szereplő üzemeltetési díjak 5 %-os emelésére vonatkozóan dolgozzon ki egy olyan javaslatot, mely a későbbiekben differenciáltan működik a bérlok tevékenységi körének figyelembevételével és fokozatosan kerül bevezetésre.</li> <li>2. A Sashalmi Piac alapításának 100 éves jubileumához kapcsolódó rendezvény megszervezése és emléktábla megvalósítása.</li> <li>3. A 2026. évi üzleti tervben szereplő elárusítóhelyek bérbeadásából származó árbevétel 3%-ot meghaladó növelése.</li> </ol> <p>A Javadalmazási szabályzatnak megfelelően, a fentiekből három prémiumfeladat teljesítése esetén 3 havi munkabérnek megfelelő összeg illeti az ügyvezetőt. Ennek megfelelően pedig kettő feladat teljesítésénél 2 havi, egy feladat teljesítése esetén 1 havi összeg jár az ügyvezető számára. A feladatok elvégzésének határideje 2026.12.31.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatról értesítse a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. ügyvezetőjét.</p> <p><u>Határidő:</u> 2026. február 28.  <u>Felelős:</u> Kovács Péter polgármester</p>
--	---	---

		(14 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)
<b>30/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „Sashalmi Piac” Ingatlanfejlesztő, Beruházó és Üzemeltető Kft. (székhely: 1163 Budapest, Sashalmi tér 1., Cg.: 01-09-916352, képviseli: Kozma Viktor Károly ügyvezető) jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.</p> <p>A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat aláírásáról, cégbírósági benyújtásáról.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	<p>Az 53/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>31/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p><b>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű</b></p>	<p>A 39/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>



	<p><b>Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) 2026. évi üzleti tervét jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.”</b></p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>32/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) részére a 2026. évben a 2026. évi közszolgáltatási feladatok ellátására 350 000 775 Ft működési kompenzációt biztosít.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pénzügyi kompenzáció forrásának biztosításáról az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke (5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 40/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

<b>33/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy – figyelembe véve a Felügyelő Bizottság 5/2026.(01.30.) KFB számú határozatában foglalt véleményére - támogatja a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108., képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) vezető tisztségviselője, Czuczor Attila ügyvezető alapbérének 2026. január 1. napjától történő az üzleti tervben szereplő 5% mértékű fejlesztését, azaz bruttó 1 097 250 Ft/hó, azaz egymillió-kilencvenhétezer-kettőszázötven forint/hó összegben történő megállapítását.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés</p> <p>Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>A 41/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>34/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felügyelő Bizottság 6/2026.(01.30.) KFB számú határozatában foglalt javaslat szerint az alábbiakban határozza meg a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.; képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) ügyvezetője részére a 2026. évi prémiumfeladatokat:</p>	<p>A 42/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>1. Karbantartási (műszaki karbantartás) rend felülvizsgálata uszodánként. Mértéke: egy havi alapbér. Határidő: 2026. 12.31.</p> <p>2. Javaslatok kialakítása munkaidő- és feladatkövető rendszer kialakítására. Mértéke: egy havi alapbér. Határidő: 2026. 12. 31.</p> <p>3. Energiamegtakarítási lehetőségek feltérképezése és megvalósíthatóságuk előkészítése az Erzsébetligeti Uszodában. Mértéke: egy havi alapbér. Határidő: 2026. 12.31.</p> <p>A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatról értesítse a Kertvárosi Kft. ügyvezetőjét.”</p>	
<b>35/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kertvárosi Sportlétesítményeket Üzemeltető Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 01-09-878027, székhelye: 1165 Budapest, Újszász u. 106-108.; képviseli: Czuczor Attila ügyvezető, a továbbiakban: Társaság) jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát.</p> <p>A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon az Alapító Okirat aláírásáról, cégbírósági benyújtásáról.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés</p>	<p>A 43/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>36/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete – a jelen határozatban felsorolt feltételek mellett – tulajdonosként elviekben hozzájárul az IKARUS BSE (székhely: 1165 Budapest, Bátor utca 1-3., nyilvántartási szám: 01-02-0000835, adószám: 19807135-1-42, statisztikai számjel: 19807135-9312-521-01, képviseli: Gyurkovics László, ügyvezető elnök, a továbbiakban: Egyesület) részvételéhez a Magyar Labdarúgó Szövetség 2026-2027. évi TAO sportfejlesztési program pályázatán az alábbi beruházásnak a 1165 Budapest, Bátor utca 1-3. szám alatti, 106854/2 hrsz.-ú, 84226 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett sporttelep megnevezésű ingatlanon (a továbbiakban: Ingatlan) történő megvalósítására vonatkozóan:</p> <p>építési engedélyhez nem kötött, 2 db nagyméretű műfüves labdarúgó pálya világításának cseréje</p> <p>A Képviselő-testület a támogatást kizárólag az alábbi feltételek együttes teljesítése mellett adja meg:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Az Egyesület köteles a pályázati eljárás eredményeként kötendő megállapodást, a beruházás kivitelezőjével kötendő szerződést, valamint az engedélyes tervet a tulajdonos Önkormányzattal előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni;</li> <li>- az Egyesület köteles a kivitelezés munkafolyamatait a Budapest XVI. kerületi Polgármesteri Hivatal</li> </ul>	<p>A 60/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta.</p> <p><b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>Intézményfejlesztési Irodájával előzetesen egyeztetni és jóváhagyatni;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a megvalósítással kapcsolatos mindennemű költséget az Egyesület vállal, beleértve az ezzel kapcsolatosan az Önkormányzatot mint tulajdonost érintő költségeket is (pl. térítésmentes átadás Áfa vonzata stb.);</li> <li>- a beruházás során olyan beépítésekre kerülhet sor, amelyek az Ingatlan jelenlegi berendezéseivel, tartozékaival arculatilag összhangban vannak és nem járnak azok sérülésével;</li> <li>- a tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti az Egyesületet az őt terhelő bármely hatósági vagy egyéb engedély megszerzése alól;</li> <li>- az Egyesületnek sem megtérítési joga nem keletkezik, sem pedig ráépítéssel tulajdonjogot nem szerezhetsz akkor sem, ha a beruházás elvégzését követő 10 év eltelté után, a jelenlegi szabályok szerint bontási határozat nem szület;</li> <li>- az Egyesület az Ingatlan használat megszűnése esetén sem bontja el az általa végzett beruházást, illetve ezen építési, átalakítási beruházásának ellenértékét az Önkormányzat semmilyen jogcímen - jogalap nélküli gazdagodás címén sem tartozik megtéríteni;</li> <li>- az Önkormányzat a beruházás vonatkozásában nem vállalja önrész vagy támogatás nyújtását, sem a közműfejlesztési hozzájárulás megfizetését, sem a közművek telken belüli vagy telken kívüli kiépítését;</li> <li>- az Önkormányzat semmilyen, a beruházás során továbbiakban felmerülő, jogszabály vagy megállapodás által előírt feltételt nem vállal, minden esetben ezen kötelezettségek teljesítésére az Egyesület köteles.</li> </ul> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul továbbá, hogy az Egyesület a Magyar Labdarúgó Szövetség által meghirdetett sportfejlesztési programra benyújtott pályázata szerinti, a legalább 10 millió forint értékű beruházás és/vagy legalább 5 millió forint értékű</p>	
--	---	--

felújítás megvalósítását követően keletkező új létesítményeket a fenntartási költségek viselése ellenében/mellett az Önkormányzat és az Egyesület között az Ingatlan bérlése tárgyában fennálló határozott idejű Bérleti Szerződés hatálya alatt – beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves időtartamon keresztül – térítésmentesen használja azzal, hogy a Bérleti Szerződésben foglaltak szerinti fizetési kötelezettségeit az Egyesület továbbra is köteles teljesíteni. Az Önkormányzat vállalja a Bérleti Szerződés megszűnése esetén az Ingatlanon megvalósított beruházás/felújítás sportcélú használatát a pályázatban megjelölt fenntartási idő – beruházás esetében 10 (tíz) éves, felújítás esetében 5 (öt) éves időtartam - lejártáig.

A Képviselő-testület egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázati eljárás során szükséges jognyilatkozatok és tulajdonosi hozzájárulás kiadásához.

A Képviselő-testület egyúttal felkéri a polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a pályázati eljárás során szükséges jognyilatkozatok és elvi tulajdonosi hozzájárulás kiadásához.

A Képviselő-testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy az Egyesület pályázati nyertessége esetén adjon tájékoztatást a pályázati eljárás eredményeként kötendő megállapodás, valamint a beruházás kivitelezőjével kötendő szerződés tartalmáról, az engedélyes tervről és a kivitelezés munkafolyamatairól.”

Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés  
Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság

elnöke

	(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)	
<b>37/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-4.1.1.-23.-BP2-2024-00022 számú, Budapest XVI. kerület Jókai utca átépítése elnevezésű projekt keretében a Budapest XVI. kerület Jókai Mór utcában a Veres Péter út – Újszász utca között (106060 hrsz.) létesülő közvilágítási hálózatot, mint korlátozottan forgalomképes törzsvagyont a beruházás befejezését követően, külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken, térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 9. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a jelen előterjesztés mellékletét képező, a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadással kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>Az 54/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>

<b>38/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TOP_PLUSZ-4.1.1.-23.-BP2-2024-00022 számú, Budapest XVI. kerület Jókai utca átépítése elnevezésű projekt keretében, a Budapest XVI. kerület Jókai Mór utcában (Veres Péter út – Újszász utca között) a vízvezeték kiváltásával létesülő új vízvezeték, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont, a beruházás befejezését követően külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése, az 5. § (5) bekezdés a) pontja és a (7) bekezdésének megfelelően.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az ezen átadásról szóló, a Fővárosi Vízművek Zrt. részére kiállított szándéknyilatkozat aláírására, továbbá az átadásokkal kapcsolatban minden szükséges intézkedés megtételére.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	<p>Az 55/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>
<b>39/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága az alábbi</p>	<p>Az 59/2026. (II. 18.) Kt. határozat elfogadta. <b>Végrehajtva.</b></p>



	<p>határozati javaslatot a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja:</p> <p>„Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat beruházásában, a Budapest XVI. kerület Körvasút sor 20. szám előtt létesült új tűzcsapot, mint korlátozottan forgalomképes víziközmű törzsvagyont külön megállapodásban foglalt feltételek szerint, nyilvántartási értéken térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzata tulajdonába kívánja adni a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdése 11. pontja alapján.</p> <p>A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a víziközmű tulajdonjogának ingyenes átadása tárgyában a szükséges megállapodások aláírására és jognyilatkozatok kiadására.”</p> <p>Határidő: 2026. február 18-i képviselő-testületi ülés Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>40/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága úgy dönt, hogy <b>hozzájárul</b> a Budapest XVI. kerület, József u. 1. – Budapesti út 88/A. szám alatti, 109141 hrsz.-ú ingatlan esetében, az útszabályozások eltörlésével feleslegessé vált, korábban a 109141 hrsz.-ú ingatlanból közterület céljára lejegyzett 109666/2 hrsz.-ú ingatlanból ~ 56 m<sup>2</sup> terület és 100930 hrsz.-ú ingatlanból ~ 75 m<sup>2</sup> terület vonatkozásában a jelen előterjesztés 1. számú mellékletében szereplő kérelmezővel (a</p>	<p>Jelenleg a változási vázrajz újrazáradékolása és a telekalakítási kérelem benyújtása van folyamatban. Ha megjön a telekalakítási engedély, akkor aláírásra kerül a szerződés és benyújtásra kerül a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem a földhivatalba.</p>

	<p>továbbiakban: Kérelmező) történő telekalakítási szerződés megkötéséhez azzal, hogy</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a Kérelmező vállalja a szükséges dokumentumok (telekalakítási vázrajz és megállapodás) saját költségén való elkészíttetését és a kapcsolódó telekalakítási eljárás lefolytatást, és vállalja az összes felmerülő költség megfizetését az ingatlan-nyilvántartási eljárás eredményességére tekintet nélkül.</li> <li>- a Kérelmező a korábbi adásvételi szerződés alapján a vételárat megfizette.</li> </ul> <p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága megállapítja, hogy a Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testülete a 377/2008. (VII. 2.) Kt. határozatában döntött az érintett ingatlanrész forgalomképessé nyilvánításáról.</p> <p>Egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy telekalakítással kiszabályozandó 109666/2 hrsz-ú ingatlanból ~ 56 m<sup>2</sup> területrészt és 100930 hrsz-ú ingatlanból ~ 75 m<sup>2</sup> területrészt értékesítése során a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat tegye meg és telekalakítási szerződést írja alá.</p> <p>Határidő: 2026. december 31. Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>41/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a Budapest XVI. kerület belterület 117525/13 és a Budapest XVI. kerület belterület 117525/14 hrsz.-ú ingatlanokból telekcsoport újraosztással kialakuló Budapest, XVI. kerület, 117525/48 hrsz.-ú 5.328 m<sup>2</sup> területű, „kivett közút” megnevezésű ingatlan 1/1-ed</p>	<p>A szerződés aláírása 2026. március 12-én megtörtént, jelenleg a tulajdonjog földhivatali bejegyzése van folyamatban.</p> <p><b>Végrehajtva.</b></p>

	<p>tulajdoni hányadú, per-, teher- és igénymentes ingatlant a 117525/13 és 117525/14 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosától 2.664.000,- Ft értéken ingyenes vagyonátadás jogcímén átveszi közút létrehozása céljából.</p> <p>A Bizottság az ingatlan szerzés kori forgalmi értékét bruttó 2.664.000,- Ft-ban állapítja meg.</p> <p>A Bizottság felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, a nyilatkozatok kiadására és a szerződés aláírására.</p> <p>Határidő: 2026. december 31. Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás)</p>	
<b>42/2026. (II. 17.) GPB</b>	<p>Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy a nem lakás célú helyiségek és kapcsolódó területek 2026. évi bérleti díját 2026. január 1-től a KSH által hivatalosan közzétett 2025. évi fogyasztói árindex mértékével, azaz 4,4%-kal <b>megemeli</b>.</p> <p>A Bizottság egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a nem lakás célú helyiségek és kapcsolódó területek bérloínek kiértékelésére.</p> <p>Határidő: 2026. március 31. Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke</p> <p>(4 igen, 0 nem, 1 tartózkodás)</p>	<p>A tájékoztató levelek kiküldésre kerültek minden érintettnek 2026. március 11-én.</p>

--	--	--

**Teljesített határozatok:**

**7-39/2026. (II. 17.) GPB, 41-42/2026.(II.17.) GPB**

**Budapest, 2026. március 16.**

Dr. Szilágyi – Frölich Dóra sk.  
Vagyongazdálkodási irodavezető